



## FÅRTICKEGÅNGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

### Årsstämma 2022-04-24

Protokoll fört vid Fårtickegångens samfällighetsförenings årsstämma den 24 april 2022.  
Stämman genomfördes i Krusbodaskolans matsal.

#### 1. STÄMMANS ÖPPNANDE

Patrik Sätterberg öppnade stämman.

#### 2. VAL AV ORDFÖRANDE FÖR STÄMMAN

Bo Furugård valdes till ordförande för stämman.

#### 3. VAL AV SEKRETERARE FÖR STÄMMAN (Normalt föreningens sekreterare)

Lisa Månsson valdes till sekreterare för stämman.

#### 4. VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN

Ylva-Li Eriksson och Bo Hammarström valdes till justerare och tillika rösträknare.

#### 5. STÄMMANS BEHÖRIGA UTLYSANDE

En fråga ställdes hur det kom sig att årsstämman inte låg i mars utan först i april. Lisa svarade att under pandemin har det varit tillåtet att senarelägga årsstämmor.

En fråga ställdes varför det var så kort tid att komma in med motioner till stämman. Styrelsen svarade att det beror på att stadgarna säger att kallelsen ska gå ut senast 21 dagar innan stämman men motionerna måste inkomma senast 30 dagar innan stämman. Dock ändrade styrelsen så att motioner kunde inkomma senare och det kommunicerades tydligt via hemsidan.

Skriftlig kallelse har delats ut till samtliga medlemmar enligt stadgarna. Stämman godkände att utlysande skett i behörig ordning.

#### 6. GODKÄNNANDE AV DAGORDNING

Dagordningen godkändes av stämman.

#### 7. FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD FÖR SEKTION 1 RESPEKTIVE SEKTION 2

Totalt antal närvarande eller representerade via fullmakt var 37 st (inklusive Tyresö Bostäder som hade 6 röster vilket motsvarar 20% av de röstberättigade) varav 13 st tillhör sektion 2.

#### 8. STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Patrik Sätterberg gick igenom vissa punkter i verksamhetsberättelsen och sedan läste Bo Furugård upp rubrikerna.

Styrelsens verksamhetsberättelse godkändes av stämman.

#### 9. REVISORERNAS BERÄTTELSE

Irene Parazzi läste upp revisionsberättelsen. Revisionsberättelsen noterades och lades till handlingarna.

## 10. ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSEN

Stämman beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2021.

## 11. FÖRSLAG FRÅN STYRELSEN

### 1. STYRELSENS PROPOSITION OM OMRÖVNING AV ANLÄGGNINGSBESLUT

Kjell Borgström redogjorde för propositionen. Styrelsen har sedan tidigare konstaterat att vårt gällande anläggningsbeslut från 1989 (stora delar från 1975) inte ger vår förening möjlighet att installera laddpunkter (-boxar) eller utföra nödvändig individuell debitering av energiförbrukning för detta till våra medlemmar. För att inte riskera att ett stämmobeslut om individuell debitering ska överklagas och upphävas av Mark- och Miljödomstolen anser styrelsen att anläggningsbeslutet måste omprövas (ändras) hos Lantmäteriet innan laddinfrastruktur kan beslutas och installeras.

En fråga ställdes angående hur Tyresö Bostäder tänker när det gäller bilar och laddning. Tyresö Bostäders representant Ulf Robertsson t.f. fastighetschef redogjorde för deras planer för billaddning åt hyresgästerna.

Stämman beslöt att godkänna styrelsens proposition.

### 2. STYRELSENS PROPOSITION OM PARKERINGSTILLSTÅND OCH -DEBITERING

Richard Wiregård redogjorde för propositionen. Styrelsen har utrett frågan om helt digital hantering av p-tillstånd innebär manuell hantering och mer administration för både styrelse och boende. Istället ska nuvarande system behållas med tillägget att tillfällig parkering kan betalas med en app tex EasyPark.

Sune Lövgren frågade - Varför ska vi vara i händerna på parkeringsföretag? Richard Wiregård förklarade fördelarna med en app tex att man inte behöver gå ut på parkeringen och flytta bilen när p-skivans tid går ut. Jessica Ekberg förtydligade att den enda förändringen är att möjligheten att betalning via app läggs till och Lisa Månsson att det gamla systemet att flytta över sin egen p-tillståndslapp till gästens bil fortfarande är möjlig.

Stämman beslöt att godkänna styrelsens proposition.

### 3. STYRELSENS FÖRSLAG TILL VERKSAMHETSPLAN

Patrik Sätterberg föredrog verksamhetsplanen.

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2022.

## 12. MOTIONER FRÅN MEDLEMMAR

### MOTION FRÅN GERT BENGTSSON ANGÅENDE LJUSSKYDD

Ljuset från parkering F är störande under den mörka årstiden. Förslaget är att höja staketet vid förrådet eller på något annat sätt förhindra strålkastarljuset. Kjell Borgström redogjorde för motionen och för styrelsens svar. Stämman godkände styrelsens svar.

## 13. BESLUT OM ARVODE TILL STYRELSE OCH REVISORER

Revisorerna föreslog oförändrade arvoden enligt budget, vilket innebär 40 000 kr att fördela bland styrelsens ledamöter, 4 000 kr för revisorerna och 1 800 kr för valberedningen.

Sune Lövgren kom med ett förslag att arvodet höjs till 70 000 kr att fördela bland styrelsens ledamöter, 4 000 kr för revisorerna och 1 800 kr för valberedningen.

Revisorernas förslag om oförändrade arvoden vann med röstsiffrorna 25 mot 6.

Stämman beslöt att ha kvar oförändrade arvoden och att ge revisorerna uppdraget att se över arvodena till nästa årsstämma.

#### 14. STYRELSENS FÖRSLAG TILL UTGIFT- OCH INKOMSTSTAT SAMT DEBITERINGSLÄNGD FÖR SEKTION 1

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till budget och att avgiften per andel för sektion 1 under 2022 blir 2 200 kr per år.

#### 15. STYRELSENS FÖRSLAG TILL UTGIFT- OCH INKOMSTSTAT SAMT DEBITERINGSLÄNGD FÖR SEKTION 2

Fråga om felaktigt förbrukande av el på sektion 2 elabonnemang. Kjell Borgström svarade på frågan att detta redan har utretts och förklarats i svar till en motion till årsstämman för 2021. Det har visat sig att vissa portar felaktigt har installerats på sektion 2 elanläggning, men att ändra på detta skulle kosta mer än den eventuella besparing detta skulle ge i elförbrukning.

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till budget och att avgiften per andel för sektion 2 under 2022 blir 0 kr per år.

#### 16. VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER

Stämman beslöt att enligt valberedningens förslag utse följande personer till att utgöra föreningens styrelse:

Christoffer Uppströmer	FTG 91	Ledamot	Nyval 2 år
Richard Wiregård	FTG 97	Ledamot	Omval 1 år
Lisa Månsson	FTG 104	Ledamot	Omval 1 år
Kjell Borgström	FTG 115	Suppleant	Omval 1 år
Tadashi Mizota	BTG 83	Suppleant	Omval 1 år
Patrik Sätterberg	BTG 1	Suppleant	Nyval 1 år
Lars-Erik Ohlsson	FTG 133	Ledamot	Kvar sedan stämman 2021

#### 17. VAL AV STYRELSEORDFÖRANDE

Jessica Ekberg	BTG 19	Ordförande	Nyval 1 år
----------------	--------	------------	------------

#### 18. VAL AV REVISORER SAMT REVISORSSUPPLEANT

Irene Pierazzi	FTG 122	Revisor	Omval 1 år
Andreas Månsson	FTG 104	Revisor	Nyval 1 år
Krister Gustafsson	FTG 2	Revisorssuppleant	Omval 1 år

#### 19. VAL AV VALBEREDNING

Bo Hammarström	FTG 109	Valberedning	Omval 1 år
Frida Ryholt	BTG 32	Valberedning	Nyval 1 år

#### 20. ÖVRIGA FRÅGOR

Fråga om skottning av trappa – kan ej tas upp i vår stämman, fråga för ASK

Fråga om inbrott i garagen – vi har inte haft något inbrott under det senaste året

Fråga om sandsopning – den sträckta frågan gällde har kommunen ansvar för och frågan måste då ställas till kommunen

Fråga om asfaltering Btg potthål – asfaltering samordnas med ASK

21. MEDDELANDE AV PLATS DÄR STÄMMOPROTOKOLLET HÅLLES TILLGÄNGLIGT  
Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt inom 14 dagar efter stämman på hemsidan  
[www.tickorna.se](http://www.tickorna.se) samt hos ordförande Jessica Ekberg Btg 19 och sekreterare Lisa Månsson Ftg 104

22. STÄMMANS AVSLUTANDE

Bo Furugård avslutade stämman och lämnade över till Patrik Sätterberg som tackade alla  
stämmodeltagare för deras närvaro.

Vid protokollet

Stämmans ordförande

\_\_\_\_\_  
Lisa Månsson

\_\_\_\_\_  
Bo Furugård

Justerare

Justerare

\_\_\_\_\_  
Ylva-Li Eriksson

\_\_\_\_\_  
Bo Hammarström