



FÅRTICKEGÅNGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING-FSf STYRELSENS FÖRSLAG TILL VERKSAMHETSPLAN FÖR 2025

Plan för 2025

Sammanträden	Vi planerar att ha ett styrelsesammanträde per månad förutom under sommaren. Övriga nödvändiga möten hålls efter behov.
Ekonomi/admin	Vi anlitar företaget, Ekjen ekonomi-styrning AB som ska hantera vår administration och redovisning. Upprättad underhållsplan "Planerat underhåll 2025-2030" ligger till grund för vårt underhållsarbete. Särskild uppmärksamhet för administration- och elkostnader i samband med billaddning för att samfälligheten sektion 2 ska vara kostnadsneutral. Se över om vi ska hitta en bättre placering av pengar i sektion 1.
Information	Styrelsen avser att koncentrera vår medlemsinformation till hemsidan och därmed minska andelen pappersutskick avsevärt framöver för att minska kostnaden och värna om klimatet. Därför kommer handlingar till årsstämman fortsättningsvis <u>endast</u> läggas upp på vår hemsida samt finnas tillgängliga i utskrivet skick enligt kallelse. Viktig information kommer dessutom att sättas upp på våra anslagstavlor.

VERKSAMHET

Parkering	Akuta asfaltslagningar kommer att utföras, helst i samband med ASK:s större asfaltarbeten.
Garage	Åtgärda mellanväggar i garagelängorna. Åtgärdsprogram för upprustning av garagefasader och plank på FTG (översyn, justering, utbyte, ommålning) utredes och planeras för åtgärd. Problem med portöppnare och klotter på garagefasader kommer att åtgärdas vid behov. Byte av trätrösklar mot betong och förstärkning av portstolpar utföres vid behov. Byte av takbelysningsarmaturer utredes och planeras för åtgärd 2026.
Billaddning	Vi kommer att administrera inkommande och utgående medlemmar i sektion 2, tillkommande och avgående till Lantmäteriet. Hitta en ny betalösning för billaddstolparna på våra parkeringsplatser (4+4) stolparna på Fårtickegången och Björktickegången. Löpande underhåll/administration av laddstolparna, inklusive hantering av nya/gamla användare. Löpande även bevaka elpriser och arbeta för så kostnadsneutral debitering som möjligt.

STYRELSENS FÖRSLAG TILL VERKSAMHETSPLAN FÖR 2025

Bostadsförråd	Löpande underhåll utföres av våra 14 st bostadsförråd och vid behov åtgärdas takbeläggning och takavvattning (hängrännor/stuprör) efter rapport från förrådsvärdar. Byte av takbelysningsarmaturer utredes och planeras för åtgärd 2026. Vi kommer även uppmana våra förrådsvärdar att vid behov organisera städning och omlasering av förrådens träfasader. Lämpligt i samband med städdagen
Mark	Två gånger under året ska vi planera in arbets-/städdagar tillsammans med markgruppen. Vi kommer i samband med dessa dagar organisera städning av parkeringen och garagen och även gå igenom underhåll som varje enskild ägare till garagen bör göra under året.
Övrigt	Föreningens ordförande kommer att delta i ASK:s omstartade ordförande-konferenser för samordning med övriga samfälligheter i Krusboda. Styrelsen kommer att följa kommunens insatser för matavfallsinsamling och bevaka våra intressen i samband med Vattenfalls upprustning av våra tre nätstationer.
Slutord	Vi ser fram emot ett år där vi alla i vår samfällighet bidrar till att vi får det trivsamt i vårt område.